

ADEL DISTRICT

حي عدل

حياة المستقبل

Life Beyond Today



على إيقاعٍ مستقبلي

In a Futuristic Rhythm

جغرافية مميزة

غرب الدمام

Exceptional Geography

West of Al Dammam

الدمام..
أحلام تتحقق

حاضرة المنطقة الشرقية ومركزها الإداري، القلب النابض على سواحل الخليج العربي والمرسى الأبرز لقوافل الاستثمار وسلاسل الإمداد، ميناء عريق ورئيس منذ القدم وحتى يومنا هذا، وتعد من أهم مدن المملكة الصناعية كما تعتبر مركزاً تجارياً وسكناً يستقطب الزوار والمقيمين الراغبين بعيش حياة متكاملة ومواكبة للتطور والنمو بالمملكة، ووجهة سياحية ملهمة وعصرية. في الدمام، وتحديداً في (حي عدل).. حتماً.. ستتحقق كل الأحلام!

Al Dammam..

Actualizing Dreams

The administrative center of the Eastern Province, the ever-beating heart on the shores of the Arabian Gulf, and the most prominent anchorage for the convoys of investments and restock chains. A main ancient port since the distant past and to this very day. It is considered one of the most important industrial cities in the kingdom and a commercial and residential center that visitors and residents gravitate toward to live an integrated life that keeps pace with the advancements and growth found in the kingdom. A tourist destination that is both inspiring and modern. In Al Dammam, More specifically in (Adel District) Dreams will surely come true!

حي عدل

تخطيط ذكي ومساحة شاسعة تحولت إلى حياة المستقبل، في بادرة عقارية أبدعت فيها شركة عدل العقارية، لتشكل علامة فارقة في المشاريع الوطنية الضخمة، ومنعطفاً بارزاً في رسم ملامح المدن المتكاملة برؤية شاملة وبإيمان حقيقي بهوية الفخر النهائي.

تبنت عدل العقارية مشروعها الأبرز - حي عدل- من خلال تحويلها 5.6 ملايين متر مربع إلى مشروع حقيقي واعد وكبير بعد دراسة معمقة وتخطيط دقيق وإعداد محكم ورصين لبنية تحتية متطورة تليق بأحدث ضاحية مستقبلية في مدينة الدمام.

Adel District

Smart planning and vast space came together to create a futuristic life, as part of a real estate initiative that Adel Real Estate excelled in. It allowed the company to shape a distinct milestone among the large national projects, paving a new clear path in drawing the features of integrated cities by utilizing a complete vision and true faith in the identity of the final outcome.

Adel Real Estate took on its most prominent project Adel District by transforming 5.6 million square meters into a real and promising project after an in-depth analysis, detailed planning, and airtight preparation of a modern infrastructure.



سكني

Residential

عدد القطع
Number of plots

4772

عدد البلوكات
Number of blocks

264

الإجمالي
Total size

2,983,849.11

أبراج

Towers

عدد القطع
Number of plots

31

عدد البلوكات
Number of blocks

6

الإجمالي
Total size

230,533.36

تجاري

Commercial

عدد القطع
Number of plots

119

عدد البلوكات
Number of blocks

16

الإجمالي
Total size

227,261.72

خدمات بيعية

Sales services

عدد القطع
Number of plots

56

عدد البلوكات
Number of blocks

0

الإجمالي
Total size

234,279.01

المساحة الخام

5,671,294.71

Gross area

صافي المساحة

3,675,923.20

Net area

حديقة الحي الأول

37,659.20

First district park

حديقة الحي الثاني

37,821.88

Second district park

حي عدل في أرقام

جهود كبيرة وإنجازات قياسيّة بأرقام فارقة ساهمت في بناء حياة المستقبل بحي عدل وفق رؤية متطورة وإعدادات عالية الجودة.

Adel District in Numbers

Great efforts and record achievements in numbers that contributed in building future's life in Adel District based on a developed vision and high-quality preparations.



ظلال وارفت

Plenty of Shades

حيث السعادة

Plenty of Joy

13 ألف شجرة

بمسارات مشجرة تحتمي بالحياة المختلفة في حي عدل، وفي إطار دعم مبادرات وجهود السعودية الخضراء، قمنا بفرس 13 ألف شجرة في الحي، لتعزيزاً لمستهدفات الاستدامة ولزيادة مساحة الالتقاء بالطبيعة وحرصاً على جودة الحياة بكل جوانبها.

13K Trees

Along paths adorned with trees to celebrate the different life in Adel District, and within the framework of the Saudi Green initiative, we planted 13 thousand trees in the district to support the goals of sustainability and to increase the natural space thus ensuring a better quality of life.

طبيعة خضراء

A Flourishing Nature

عدل بارك

في مساحة نابضة بالحياة، صممنا عدل بارك كحديقة تقضي فيها أجمل الأوقات مع عائلتك وأصحابك، بمزايا تجعل منها مقصدك اليومي للرياضة واللعب والاسترخاء، والاجتماع مع من تحب في جلسات مقاهي، فالخروج، فضلاً عن وجود مساحات ألعاب ومسارات المشي، والرياضة في أحضان الطبيعة الخضراء.

Adel Park

Within an area teeming with life, we designed Adel Park to become grounds where you can spend your most precious times with your family and friends. Adel Park is fitted with features that allow it to be your daily destination for exercise, playtime, relaxation, and gathering with your loved ones in luxurious cafés, play spaces, and walking and fitness trails engulfed by the lush nature.

عدل بارك
مساحتك لنمط حياة
مثالي ولمتعة يومية
ورفاهية عالية

Adel Park
your destination for a perfect lifestyle
and daily enjoyment with your family.

بين تلاقٍ عصري

Between a Modernistic Convergence

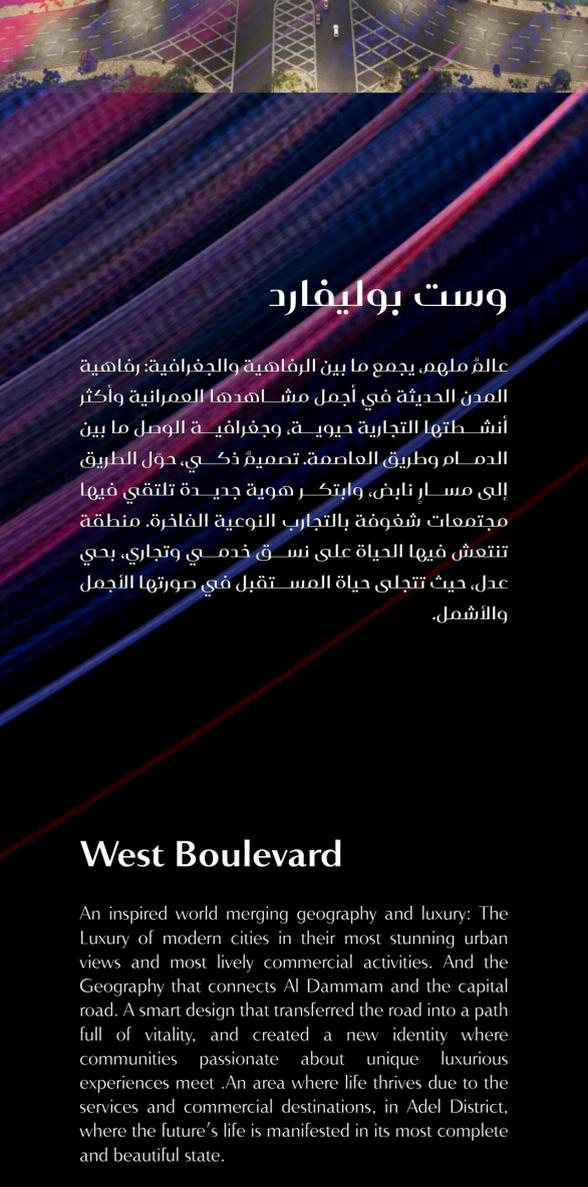
مسار نابض بجغرافية حيوية

كعادتها، تدهشك "عدل العقارية" بوجهة جاذبة داخل وجهة جاذبة!
وست بوليفارد!
النطاق العصري العالمي الفاخر!
العصب الرئيس بحي عدل،
والمسار الذي يصل طريق الملك فهد بالطريق المؤدي إلى العاصمة (الرياض).

A Vibrant Biogeographic Pathway

Adel Real Estate astonishes you with an attractive destination within a charming destination...as usual! West Boulevard!

The luxurious high modernist domain!
The main attraction in Adel District, and the path that connects King Fahd Road to the road that leads to the Capital (Riyadh).

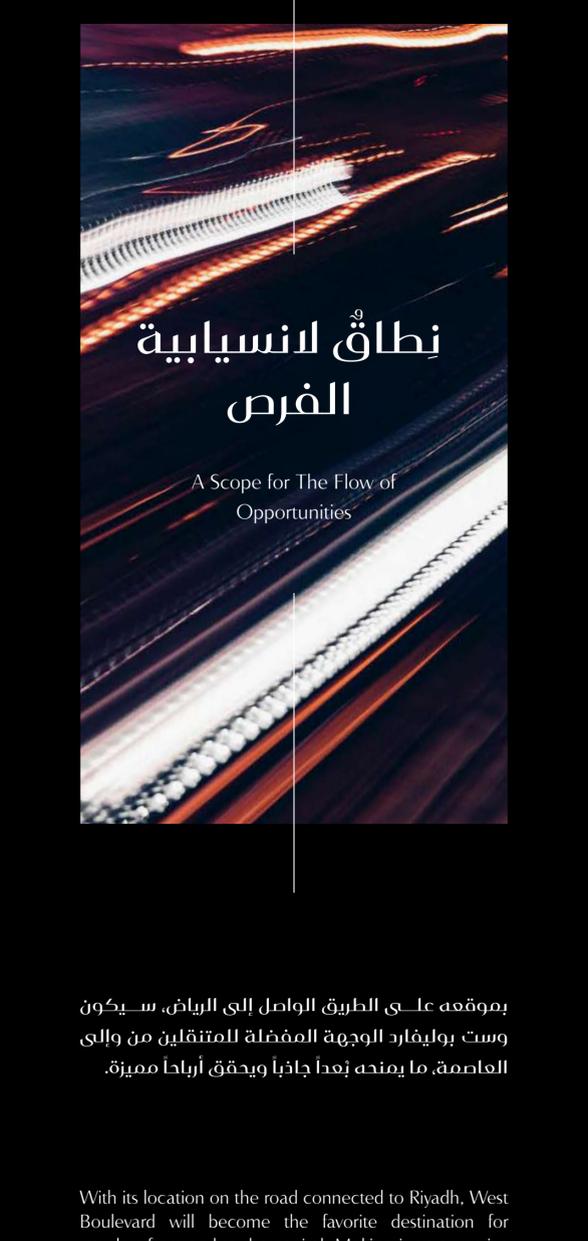


وست بوليفارد

عالم ملهم، يجمع ما بين الرفاهية والجغرافية؛ رفاة المدينة الحديثة في أجمل مشاهدتها العمرانية وأكثر أنشطتها التجارية حيوية، وجغرافية الوصل ما بين الدمام وطريق العاصمة، تصميم ذكي، حول الطريق إلى مسار نابض، وابتكار هوية جديدة تلتقي فيها محتمات شغوفة بالتجارب النوعية الفاخرة، منطقة تنتعش فيها الحياة على نسق خدمي وتجاري، بحي عدل، حيث تتجلى حياة المستقبل في صورتها الأجمل والأشمل.

West Boulevard

An inspired world merging geography and luxury: The luxury of modern cities in their most stunning urban views and most lively commercial activities. And the Geography that connects Al Dammam and the capital road. A smart design that transferred the road into a path full of vitality, and created a new identity where communities passionate about unique luxurious experiences meet. An area where life thrives due to the services and commercial destinations, in Adel District, where the future's life is manifested in its most complete and beautiful state.



وجهة مختلفة

إن كنت تبحث عن أفضل استثمار فأمامك فرص لا تتكرر في وست بوليفارد

A Different Destination

If you're looking for the best investment, then you have opportunities in West Boulevard that can't be replicated:

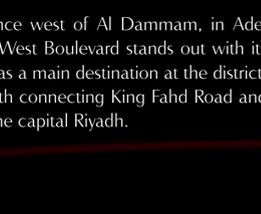


نطاق لانسيابية الفرص

A Scope for The Flow of Opportunities

بموقعه على الطريق الواصل إلى الرياض، سيكون وست بوليفارد الوجهة المفضلة للمتقنين من وإلى العاصمة، ما يمنحه بعداً جاذباً ويحقق أرباحاً مميزة.

With its location on the road connected to Riyadh, West Boulevard will become the favorite destination for travelers from and to the capital. Making it an attractive place which allows it to gain special earnings.



يطرح وست بوليفارد قطعا من الأراضي المعدة للتملك والاستثمار في تنوع ناجح يجمع السوق والمطاعم والمقاهي إلى جانب الأبراج التجارية.

West Boulevard offers plots of land for ownership and investments with a successful diversity that combines markets, restaurants, cafes, and commercial towers.

بتقديمه تجربة عصرية راقية، وطرحه لخدمات مختلفة، سيكون وست بوليفارد خياراً مثالياً لبدء مشروع نوعي ولخوض تجربة استثمارية مضمونة بكل المقاييس.

By offering a luxurious modern experience and various services, West Boulevard will become a perfect option to initialize a unique project and delve into a guaranteed investment experience.

الاستثمار طويل المدى في وست بوليفارد، كونه الوجهة المحببة للعوائل والأفراد للمقيمين أو الزوار يجعل منه محط أنظار المستثمرين من داخل وخارج المملكة.

Being a favorite destination for families, individuals, residents, and visitors, makes West Boulevard a long-terms investment that will attract investors from inside and outside the kingdom.

موقع متفرد

في المنطقة الشرقية، غرب مدينة الدمام، وتحديداً في (حي عدل)، يتفرد "وست بوليفارد" بموقعه المميز كعصب رئيس للحي وكمسار حيوي يصل بين طريق الملك فهد والطريق المؤدي إلى العاصمة الرياض.

A Unique Location

In the Eastern Province west of Al Dammam, in Adel District to be exact, West Boulevard stands out with its exceptional location as a main destination at the district. As well as a lively path connecting King Fahd Road and the road leading to the capital Riyadh.

من الدمام، حيث النهضة الشاملة على جميع الأصعدة، تأسست عدل العقارية، كشركة وطنية برؤية عالمية وأهداف استراتيجية بعيدة المدى، متبينة شعارها: "حياة تلهمك"، في تطويرها العقاري وأدائها البارع في تطوير الأراضي وتصوير حياة المستقبل، لتضخّ زخماً عالياً من جودة ونوعية الإنجازات يفوق التوقعات ويمهد لجديد استثنائي ضمن سياق رؤية المملكة 2030، وحسب خططها الاستراتيجية بمقاييس عالمية راقية وفاخرة.

تسعى شركة عدل العقارية إلى بناء مجتمعات متكاملة لحياة ملهمة، من خلال العمل على تطوير مشاريع متعددة تحقق حلم المواطن السعودي في التملك وتستهدف مخرجات برنامج جودة الحياة وتضفي اتجاهات عالمية حديثاً في التخطيط والتنفيذ والأداء بالإضافة إلى تأسيس قواعد بنية تحتية بمهنية واحترافية عالية.

تتخصص عدل العقارية في تخطيط وتصميم وتنفيذ أعمال البنية التحتية، وفقاً لأحدث المواصفات العالمية، لتطوير وتشبيد وجهات مستقبلية فريدة، ذات استخدامات متعددة، سكنية وتجارية وصناعية، وبمستويات متفاوتة تستجيب لمتطلبات السوق العقاري. كما تهتم عدل العقارية بتطبيق أعلى معايير الجودة في جميع عملياتها.

From within Al Dammam, where the complete renaissance on all levels took place, Adel Real Estate was established as a national company with an international vision and strategic goals that aim for the stars. From day one, the company began with an ambitious slogan that is embodied in its real estate development, creative performance in developing lands, and picturing the life of the future. "A life that inspires you" So that it may instill high quality and unique accomplishments that exceed expectations and lay the foundation for an all-new remarkability within the Kingdom's 2030 vision, and according to its strategic plans that follow luxurious international standards.

Adel Real Estate company strives to build integrated communities to ensure inspired living by developing a number of projects that achieve the Saudi citizen's dream of ownership. It also aims to follow the goals of Life's Quality program and adds a modern international spin on planning, execution, and performance. As well as establishing infrastructure with high professionalism.

Adel Real Estate specializes in planning, designing, and executing infrastructural work according to the latest international standards. Thus, enabling it to develop and construct unique futuristic destinations marked by their multi-use, meaning residential, commercial, and industrial. And characterized by their distinct level to respond to the needs of the real estate market. What's more, Adel Real Estate always ensures high quality in all its procedures.

